

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' EDILIZIA
INTERVENTI SOGGETTI A DIA OBBLIGATORIA (ART. 23 L. R. 6.6.2008 N° 16)
NON RICADENTI IN ZONA SOTTOPOSTA A VINCOLO DI CUI ALLA PARTE III° DEL D. L.VO 42/2004 E S.M.I. OVVERO
NON COMPORTANTI ALCUNA MODIFICAZIONE DELL' ASPETTO ESTERIORE DEI LUOGHI

ATTESTAZIONE DEL TECNICO

**REDATA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 26, 2° COMMA L.R. 6.6.2008 N° 16, NELL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI DI
PERSONA ESERCENTE UN SERVIZIO DI PUBBLICA NECESSITA' SECONDO IL DISPOSTO DI CUI AGLI ARTT. 359 E 481 C.P.**

Il sottoscritto..... (C.F.)
iscritto all'Albo Professionale al n.
con studio tecnico in Via
..... civ. n. tel.
nella sua qualità di tecnico incaricato,

C O N S I D E R A T O

che il Sig.
nella sua qualità di proprietario (o altra persona avente titolo ai sensi della normativa vigente
in materia) dell'unità immobiliare sita in via civ.
n....., catastalmente individuata al N.C.E.U. al foglio mappali
.....sub.n.

con riferimento ai danni subiti alla indicata unità immobiliare a seguito dell'evento alluvionale
del 25/10 u.s. e preso atto del contenuto della scheda di danni accertati da parte del tecnico
incaricato da parte del Comune,

attesa la necessità di dar corso alle opere inderogabili ed urgenti di consolidamento delle
strutture portanti e/o all'esecuzione delle opere di seguito indicate:

.....
(descrivere compiutamente le opere strutturali danneggiate che si devono recuperare)
.....

Deve eseguire nella predetta unità immobiliare le seguenti opere edilizie interne secondo le
disposizioni di cui all'art. 23 (DIA) della L.R. 6.6.2008 n° 16):

.....
(descrivere compiutamente i lavori da eseguirsi ed i materiali da utilizzare nelle eventuali sistemazioni esterne)
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

A T T E S T A

consapevole che dichiarazioni non veritiere comportano sanzioni disciplinari, comminate dal competente ordine professionale, salvo che il fatto non costituisca più grave reato :

- 1) che le opere descritte in precedenza:
 - a)- sono tutte riconducibili alla fattispecie indicata nell'art. 23, lettera b) della Legge Regionale 6.6.2008 n° 16 e s.m.i.;
 - b)- sono conformi alle norme tecniche di attuazione contenute nel vigente P.R.G. – Piano Regolatore Generale ;
 - c)- sono conformi alle norme del vigente Regolamento Edilizio Comunale nonché alla altra normativa igienico-sanitaria non comportando altresì alcuna valutazione tecnico discrezionale (nel caso in cui la verifica della conformità del progetto alla normativa igienico-sanitaria richiedesse valutazioni tecnico-discrezionali deve essere allegato alla comunicazione il parere della competente ASL);
 - d)- rispettano le norme di sicurezza vigenti con esplicito riferimento ai DD.MM. 16.02.1982, sostituito da DPR 1/8/2011 n.151, nonché tutte le disposizioni applicabili per l'esecuzione delle opere non comportando altresì necessità di valutazioni tecnico-discrezionali (nel caso in cui la verifica della conformità del progetto alla normativa di sicurezza richiedesse valutazioni tecnico-discrezionali deve essere allegato alla comunicazione il parere della competente Comando Vigili del Fuoco);

2) che le opere da eseguire prevedono l'esecuzione di opere in cemento armato, normale e precompresso e che, pertanto, alla presente viene allegata copia della Denuncia "CA" o "CA+ZS" corredata dalla documentazione tecnica ad essa allegata, presentata alla Provincia di Genova - Gestione Cemento Armato e Zone Sismiche, munita del timbro di avvenuto deposito

(barrare con una "X" una delle due caselle)

3a) che trattandosi di nuova opera o di intervento su edificio esistente da eseguirsi in Comune dichiarato sismico (classe di sismicità = 3) è stata presentata alla Provincia di La Spezia – Gestione Cemento Armato e Zone Sismiche apposita Denuncia di opera in zona sismica "ZS" o "CA+ZS" di cui all'art. 93 del D.P.R. 380/2001

3b) che trattandosi di intervento su edificio esistente da eseguirsi in Comune dichiarato sismico (classe di sismicità = 3) non vi è l'obbligo di procedere alla valutazione della sicurezza sismica e all'adeguamento della costruzione poiché l'intervento stesso non rientra nei casi di obbligo secondo la relazione tecnica specifica, allegata alla presente.

(barrare con una "X" una delle due caselle)

4a) che, nell'immobile oggetto di intervento, non verranno svolte attività o saranno installati servizi tecnologici soggetti a controllo di prevenzione incendi di cui al D.M. 16.02.1982, sostituito da DPR 1/8/2011 n.151, ma che comunque saranno osservate tutte le vigenti norme in materia di prevenzione incendi;

ovvero

4b) che, trattandosi di attività soggetta a controllo di prevenzione incendi a norma del D.M. 16.02.1982, sostituito da DPR 1/8/2011 n.151 le opere saranno realizzate in conformità al nulla osta rilasciato al competente Comando Vigili del Fuoco in data prot. (di cui si allega copia) ed ottemperando puntualmente alle condizioni e prescrizioni dettate dallo stesso Comando;

5) che l'immobile oggetto di intervento ha la seguente consistenza catastale:

PARTITA	FG	MAPPALE	SUB	UBICAZIONE	ZC	CAT	CL	CONS.	SUP. CAT.	RENDITA

6) che le opere da realizzare, pur ricadendo in area sottoposta a vincolo di cui alla parte III° del D. L.vo 42/2004 (Codice dei beni culturali e del Paesaggio), non modificano lo stato esteriore dei luoghi, cosicché non vi è obbligo di acquisire preliminarmente l'autorizzazione paesistico - ambientale di cui all'art.146 dello stesso D.L.vo 42/2004

7) che le opere oggetto di asseverazione rientrano tra quelle di cui alla lett. ...) dell'art. 3 T.U.dell'Edilizia (D.P.R. 380/2001);

8) **che l'effettivo inizio dei lavori verrà immediatamente comunicato al Comune unitamente all'indicazione dell'Impresa cui si intendono affidare i lavori e del nominativo del Direttore dei Lavori, trasmettendo contemporaneamente la documentazione di cui all'art. 90 del D.L.vo 9.4.2008 n. 81, significando che gli stessi verranno completamente ultimati entro tre anni dalla data del loro inizio;**

9) che alla presente relazione (prodotta in duplice copia) vengono allegati gli elaborati grafici e gli altri atti, contrassegnati nell'elenco seguente:

1. Estratto cartografico del PRG approvato estesa ad ambito limitrofo e quello di intervento, con chiara individuazione delle opere oggetto di intervento;
2. Estratto cartografia catastale aggiornata in scala 1:2.000, estesa ad un ambito limitrofo a quello d'intervento con chiara individuazione della ubicazione delle opere oggetto di intervento e con la loro rappresentazione planimetrica, se apprezzabile, in rapporto alla scala cartografica stessa;

3. Rappresentazione delle opere in scala 1:100 riferita allo **stato attuale**:

- 3a. Piante di ogni piano debitamente quotate in ogni elemento (dimensioni esterne, dimensioni e superfici dei vani, spessore dei muri, dimensione delle luci e delle vedute, rapporto tra superficie finestrata apribile e superficie di pavimento ecc.);
- 3b. Sezioni estese oltre tutte le sistemazioni esterne, debitamente quotate in relazione alla quota di imposta sul terreno sistemato (altezza dei vani abitabili e accessori, spessore dei solai, altezza di gronda e di colmo dal terreno sistemato, ecc.);

4. Rappresentazione delle opere in scala 1:100 riferita allo **stato di progetto**:

- 4a. Pianta del piano terra con rappresentazione delle sistemazioni esterne, debitamente quotate (dimensioni esterne, dimensioni dei vani, spessore dei muri, dimensione delle luci, e delle vedute, rapporto di superficie finestrata apribile e superficie di pavimento, ecc.);

- 4b. Piante di ogni piano debitamente quotate in ogni elemento (dimensioni esterne, dimensioni e superfici dei vani, spessore dei muri, dimensione delle luci e delle vedute, rapporto tra superficie finestrata apribile e superficie di pavimento ecc.);
- 4c. Sezioni estese oltre tutte le sistemazioni esterne, debitamente quotate in relazione alla quota di imposta sul terreno sistemato (altezza dei vani abitabili e accessori, spessore dei solai, altezza di gronda e di colmo dal terreno sistemato, ecc.);
- 5. **Elaborati di raffronto** (sistemazioni esterne, piante, sezioni, prospetti) opportunamente colorati giallo/demolizioni, rosso/costruzioni) tra la situazione attuale e quella di progetto;

*Gli elaborati sopraelencati sono prodotti in un unico foglio ripiegato - formato UNI cm. 21 x 29.7 in **n. 2 copie** firmati e timbrati dal Professionista incaricato oltreché dal richiedente, riportano la scala di rappresentazione, la data di redazione ed ogni altra indicazione necessaria alla univoca individuazione delle opere da realizzare.*

.....

.....

.....

.....

Vernazza, lì

IL TECNICO

.....