

## Chiarimenti sul nuovo regolamento suolo pubblico

Trattasi di aggiornamento del vecchio regolamento anche in base a nuove disposizioni di legge . Il regolamento disciplina tutte le occupazioni di suolo pubblico . Quelle per gli esercizi pubblici e commerciali, per i natanti, per i cantieri edili , per le reti fisse ed altro.

Per quanto riguarda le occupazioni di aree pubbliche a servizio di esercizi pubblici e commerciali , per fare la necessaria chiarezza interpretativa di cui tutti abbiamo bisogno , ci preme chiarire quanto segue :

- 1) le aree soggette a pagamento sono le stesse previste dal precedente regolamento . Sono soggette quindi a pagamento solo quelle aree che insistono su aree pubbliche e quelle private gravate da una servitù di pubblico passaggio conclamata e non.
- 2) I proprietari degli esercizi pubblici che insistono su aree private non soggette a pagamento non dovranno quindi presentare domanda di concessione. Sono invece tenuti a rispettare le norme previste dal regolamento di arredo urbano in materia di sedie, tavoli , ombrelloni, tende, insegne e targhe . Ricordiamo che il suolo pubblico viene concesso per il solo posizionamento di sedie, tavoli, ombrelloni. Eventuali vasi e luci dovranno anch'essi insistere all'interno dell'area concessa. Nient'altro al di fuori di quanto previsto sopra potrà essere posizionato sul suolo oggetto di concessione pena la revoca
- 3) Il nuovo regolamento è stato integrato con le planimetrie delle aree ricadenti nei centri storici di Vernazza e Corniglia sulle quali è possibile far richiesta di concessione di suolo pubblico.
- 4) Non sarà possibile , anche in caso di aperture di nuovi esercizi pubblici, far richiesta su aree diverse da quelle previste nelle planimetrie allegato al nuovo regolamento
- 5) Nella domanda di concessione è stata richiesta la presentazione delle planimetrie in scala dell'area oggetto di concessione firmata da tecnico abilitato. Questo perché si è riscontrato che, negli anni precedenti , in alcuni casi , le planimetrie presentate non corrispondevano all'effettiva superficie occupata ed allo stato dei luoghi
- 6) la presentazione della planimetria a firma di tecnico abilitato è obbligatoria per tutti i richiedenti . Vale quindi sia per i proprietari o gestori di esercizi pubblici e commerciali
- 7) Sono stati poi individuati i nuovi criteri di assegnazione del suolo pubblico nel caso in cui sulla stessa area concorra l'interesse di più richiedenti .( ammesso dalla legge in quanto il suolo non è di proprietà esclusiva del concessionario ma trattasi di concessione temporanea )
- 8) Sono stati anche indicati i motivi ostativi al rilascio della concessione di suolo pubblico ed i criteri per procedere alla revoca dello stesso quali : morosità, presentazione domande incomplete, arredo urbano non conforme, occupazioni abusive , revoca dopo la terza sanzione per mancato rispetto dell'occupazione , etc . Il precedente regolamento era lacunoso su questi argomenti.
- 9) sono stati individuati i nuovi periodi di concessione di suolo pubblico e ridotta l'estensione massima
- 10) Il regolamento prevede poi la costituzione di una conferenza dei servizi che esaminerà le domande pervenute e provvederà al rilascio della concessione.